

Αριθ. πρωτ. 1124-21/12/2023

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 8º/2023 ΤΗΣ  
ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Ο.Τ.Α.»**

Στην Καρδίτσα σήμερα 21 Δεκεμβρίου 2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11.30 π.μ., συνήλθε το Δ.Σ. της ΑΝ.ΚΑ Α.Ε. σε συνεδρίαση κατόπιν της αριθ. 1105/18-12-2023 προσκλήσεως του Προέδρου κ. Τσιάκου, που επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη του Δ.Σ.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί σε σύνολο των μελών δέκα (10) βρέθηκαν παρόντα εννέα (9) ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Τσιάκος Βασίλειος, Πρόεδρος Δ.Σ.  
Μυλωνάς Αριστοτέλης, Αντιπρόεδρος  
Ρογγανάκη Αγλαΐα, Εντεταλμένη Σύμβουλος  
Νάνος Παναγιώτης, Γραμματέας  
Κρανίτσας Βασίλειος, Μέλος  
Μπακαβέλος Βάϊος, Μέλος  
Στάθης Θεοφάνης, Μέλος  
Στεργίου Ανδρέας, Μέλος  
Ψαχούλας Ορέστης, Μέλος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Καφάση Θωμαή, Διευθύνουσα Σύμβουλος

Στη συνεδρίαση παρέστη ο Γενικός Διευθυντής της εταιρίας κος Σακελλαρίου Ευάγγελος.

**Θέμα 8º: 2<sup>η</sup> τροποποίηση πίνακα ένταξης κατοικιών στο Πρόγραμμα Στεγαστικής Συνδρομής «Κάλυψη»**

Το θέμα εισηγήθηκε ο Γενικός Διευθυντής κος Σακελλαρίου ως εξής: Έχοντας υπόψη:

- Το νόμο 5006/2022 «Σπίτι μου - στεγαστική πολιτική για τους νέους, αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας για κοινωνική κατοικία, στεγαστική αποκατάσταση πυρόπληκτων στην περιοχή «Μάτι και άλλες διατάξεις» (Α'239), με τον οποίο θεσπίστηκε το πρόγραμμα στεγαστικής συνδρομής «Κάλυψη»
- Την υπ. αρ. 24777/7-3-2023 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 1315/Β) που ορίζει τη διαδικασία υλοποίησης του προγράμματος «ΚΑΛΥΨΗ»
- Την αρ. πρωτ. 26415/10-03-2023 Πρόσκληση Σύμπραξης για την Υλοποίηση του Προγράμματος Στεγαστικής Συνδρομής «Κάλυψη» του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων προς τον Δήμο Καρδίτσας
- Την από 19/05/2023 (ΑΔΑ:6Λ3Ε46ΜΤΛΚ-ΝΧΨ) Προγραμματική Σύμβαση που υπογράφηκε μεταξύ του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, του Οργανισμού Προνοιακών Επιδομάτων και Κοινωνικής Αλληλεγγύης (ΟΠΕΚΑ), του Δήμου Καρδίτσας και της Αναπτυξιακής Καρδίτσας Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρία Ο.Τ.Α. για την υλοποίηση του προγράμματος «ΚΑΛΥΨΗ»
- Το άρθρο 7 της ΚΥΑ 24777 (ΦΕΚ 1315/Β/7-3-2023) που ορίζει ότι «Τα διαμερίσματα εντάσσονται στο Πρόγραμμα εφόσον πληρούν τα κριτήρια των προστατευόμενων διαμερισμάτων της υπό στοιχεία Δ23/οικ.19061-1457 κοινής υπουργικής απόφασης «Καθορισμός πλαισίου ελάχιστων προδιαγραφών για Δομές Παροχής Υπηρεσιών σε Αστέγους» (Β' 1336), με την εξαίρεση των όσων προβλέπονται για την οικοσκευή αυτών, με απόφαση ένταξης του νομίμου εκπροσώπου των φορέων του άρθρου 2»
- Την αρ. πρωτ 55096/02-06-2023 Πρόσκληση προς τους Ιδιοκτήτες Κατοικιών υποβολής αιτήσεων συμμετοχής για το πρόγραμμα ΚΑΛΥΨΗ του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας
- Τις αιτήσεις που κατατέθηκαν από τους/τις ενδιαφερόμενου/-ες ιδιοκτήτες κατοικιών στο πρωτόκολλο της Αναπτυξιακής Καρδίτσας Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρία Ο.Τ.Α.
- Τις αρ. 568/26-06-2023 (11º θέμα) και 932/31-10-2023 (1º θέμα) αποφάσεις Δ.Σ. της ΑΝ.ΚΑ Α.Ε.

- Τις αρ. πρωτ. 990/15-11-2023 και αρ. πρωτ. 1101/18-12-2023 Υπεύθυνες Δηλώσεις ιδιοκτητών ακινήτων περί ανάκλησης της αιτήσεως ένταξης στο πρόγραμμα.

Ο πίνακας διαμορφώνεται ως εξής:

Πίνακας Ένταξης κατοικιών στο πρόγραμμα «Κάλυψη»					
A/A	Αριθ. Πρωτ. Αίτησης	Αρχικά Ονοματεπώνυμου Αιτούντος	Διεύθυνση	Όροφος/ τ.μ.	Ενοίκιο Προγράμματος «Κάλυψη»
1	411/6-6-23	Δ. Σ.	Β.ΤΖΕΛΛΑ 29	5 <sup>ος</sup> /52,85τμ	284,96 €
2	414/6-6-23	Φ. Κ.	ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 26	2 <sup>ος</sup> /107τμ	317,84 €
3	415/6-6-23	Φ. Κ.	ΚΩΝ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 42 ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ /66 τμ	284,96 €
4	416/6-6-23	Τ. Κ.	ΙΕΖΕΚΙΗΛ 46	1 <sup>ος</sup> /129τμ	284,96 €
5	420/7-6-23	Τ. Α.	ΝΙΚΗΤΑΡΑ 3	1 <sup>ος</sup> /177,70τμ	317,84 €
6	422/7-6-23	Κ. Α.	ΣΩΤΗΡΟΣ 4	ΥΠΕΡΥΨΩΜΕΝΟ ΙΣΟΓΕΙΟ/40,66τμ	284,96 €
7	423/7-6-23	Α. Γ.	ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ 25	5 <sup>ος</sup> /53,60 τ.μ.	317,84 €
8	425/7-6-23	Κ. Α.	ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ 22	3 <sup>ος</sup> /84 τ.μ.	350,72 €
9	426/7-6-23	Ε. Β.	ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ 100	2 <sup>ος</sup> /34,70 τ.μ.	284,96 €
10	430/8-6-23	Κ. Κ.	ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ 60	3 <sup>ος</sup> /95,77 τ.μ.	284,96 €
11	435/9-6-23	Π. Γ.	ΑΝΔΡ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 28	2 <sup>ος</sup> /79 τ.μ.	284,96 €
12	440/9-6-23	Κ. Β.	ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ 60	1 <sup>ος</sup> /96 τ.μ.	284,96 €
13	441/9-6-23	Α. Π.	ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ 35	1 <sup>ος</sup> /123,30 τ.μ.	284,96 €
14	444/12-6-23	Σ. Α.	ΙΜΒΡΟΥ 15	ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ /103,38 τ.μ.	284,96 €
15	445/12-6-23	Τ. Ε.	ΚΛΕΙΤΟΥ 1	3 <sup>ος</sup> /67 τ.μ.	284,96 €
16	453/13-6-23	Κ. Α.	ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ 7	1 <sup>ος</sup> /79 τ.μ.	350,72 €
17	454/13-6-23	Π. Γ.	18 <sup>ης</sup> ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 97	1 <sup>ος</sup> /28,90 τ.μ.	252,08 €

18	457/13-6-23	Κ. Κ.	ΑΝΔΡ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 28	5 <sup>ος</sup> /96,40 τ.μ.	284,96 €
19	458/13-6-23	Ξ. Κ.	18 <sup>ης</sup> ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 5	ΗΜΙΟΡΟΦΟΣ / 97,64 τ.μ.	350,72 €
20	460/13-6-23	Τ. Γ.	ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 54	ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ / 72,36 τ.μ.	317,84 €
21	461/13-6-23	Γ. Β.	ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ 19	2 <sup>ος</sup> /95 τ.μ.	317,84 €

**Τα μέλη του Δ.Σ. ομόφωνα αποφάσισαν και ενέκριναν την 2<sup>η</sup> τροποποίηση των ενταγμένων κατοικιών στο πρόγραμμα στεγαστικής συνδρομής «κάλυψη», όπως αποτυπώνεται στον παραπάνω πίνακα.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
Τσιάκος Βασίλειος

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Μυλωνάς Αριστοτέλης

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Ρογγανάκη Αγλαΐα  
Μπακαβέλος Βάϊος  
Νάνος Παναγιώτης  
Κρανίτσας Βασίλειος  
Στάθης Θεοφάνης  
Στεργίου Ανδρέας  
Ψαχούλας Ορέστης

Ακριβές απόσπασμα  
ΤΣΙΑΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.  
Καρδίτσα 21/12/2023